

Mietinteressentenbogen

Ich bin an der Anmietung eines Apartments

Apartmentnummer: _____

Objekt: _____

ab dem _____ interessiert.

Mir ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft besser stützen kann und diese zur Vorbedingung machen kann. Mit meiner vollständigen Auskunft unterstütze ich die Entscheidung und erhöhe die Chancen der Zuteilung eines Apartments.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft bei ernsthaftem Mietinteresse nach Besichtigung erteile ich dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes:

	Mietinteressent*in
Name (ggf. Geburtsname)	
Vorname	
Geburtsdatum	
aktuelle Anschrift	
Telefon	
zusätzlich oder alternativ Mobil	
E-Mail	
Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon) Studenten – Universität Azubis - Arbeitgeber	

Berufliche Tätigkeit Nebenjob Ausbildung etc.	
Gesamtnettoeinkommen €/Monat	

Ein Nachweis über das Einkommen wird von mir im Rahmen des Mietvertragsabschlusses vorgelegt. Bei Studenten, Schülern, Auszubildenden usw. Angaben über berufl. Tätigkeit/Nebenjob, öffentl. Zuschuss (BaföG ect.), Unterstützung der Eltern, ggf. Bürgschaft.

Da es sich um ein Einzimmerapartment handelt, kann außer mir **keine** weitere Person das Apartment beziehen.

Tierhaltung ist nicht gestattet.

	JA	NEIN
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Läuft gegen mich ein Mietforderungsverfahren?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Läuft gegen mich eine Lohn- bzw. Gehaltspfändung?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten fünf Jahren ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kaution	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorstrafen/Haftbefehl	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

I. Allgemein

Ich versichere, dass im Falle des Abschlusses eines Mietvertrages nur ich in das Apartment einziehen werden. im Falle des Einzugs oder des Auszugs aus einer Wohnung werde ich eine Anmeldung/Ummeldung vornehmen.

II. SCHUFA-Klausel

Der Vermieter bzw. der beauftragte Verwalter übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters bzw. des beauftragten Verwalters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

IV. Aufbewahrung

Der Vermieter bzw. der beauftragte Verwalter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter und der beauftragte Verwalter diese Daten gemäß Art. 17 Abs. 1 Buchstabe a DSGVO unverzüglich zu vernichten.

V. Datenschutz

Wir nehmen den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst und beachten hierbei stets die einschlägigen datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Zur Bearbeitung Ihrer Anfrage ist es erforderlich, dass personenbezogene Daten von Ihnen und ggf. von Ihren Angehörigen erhoben und gespeichert werden. Sofern es nicht zum Abschluss eines Mietvertrages kommt, werden diese Daten gelöscht. Nähere Informationen rund um das Thema Datenschutz (einschließlich der Rechtsgrundlagen und Ihrer Rechte) finden Sie unter <https://www.mondial-living.de/de/rechtliches/datenschutz>. Bitte informieren Sie die Personen, deren Daten Sie im Rahmen dieser Selbstauskunft mit angegeben haben, über unsere Datenschutzhinweise.



Hiermit bestätige ich mit meiner Unterschrift die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner Angaben. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und berechtigen den Vermieter, den Mietvertrag anzufechten und gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

Ich habe die Wohnung am _____ besichtigt.

Ort Datum

Unterschrift Mietinteressent*in ggf. Erziehungsberechtigte